

INFORMATIEFOLDER VLOERBEDEKKING

Zachte vloerbedekking

Met zachte vloerbedekking bedoelen wij alle vormen van tapijt. Tapijt heeft een geluiddempende werking. Voetstappen, het geluid van spelende kinderen en het schuiven met stoelen is hierdoor minder goed te horen in de woning onder u.

Hoe beter de kwaliteit (u kunt dan denken aan de dikte van bijvoorbeeld de foam-laag of hoe hoger de pool van het tapijt), hoe minder geluid.

Ook geluid van stemmen of muziek wordt meer opgenomen (in plaats van weerkaatst) door tapijt.

Overigens geldt dit niet alleen voor de vloerbedekking. Woningen die strak en sober zijn ingericht dempen minder geluid dan woningen waar veel zachte materialen als vloerbedekking, gordijnen, meubels, maar ook planten en dergelijke in staan. Lege woningen galmen en dat geluid komt dus ook eerder bij de burens terecht.

Zachte vloerbedekking kunt u zonder enige voorzorgsmaatregel leggen.

Bij houten vloeren moet u, om geluidshinder tegen te gaan en oneffenheden in de vloer weg te werken, over de planken vloer boardplaten leggen. Het tapijt gaat hierdoor langer mee.

Harde vloerbedekking

Met harde vloerbedekking bedoelen wij parket, plavuizen, vloertegels, kurk maar ook linoleum en vinyl. Deze verschillende vormen van vloerbedekking hebben één ding gemeen: er is geen sprake van geluiddemping. Voor uw burens klinkt het dus of u op de kale vloer loopt. U begrijpt dat bijvoorbeeld uw harde schoenen, het spelen van de kinderen en het schuiven met stoelen in de woning van de onderburens erg goed te horen is. Vaak levert dat veel ergernis op en in een groot aantal gevallen leidt dit tot klachten over overlast. Bewoners wordt dan verzocht maatregelen te treffen en in sommige gevallen kan zelfs verwijdering van de vloerbedekking nodig zijn.

De Nederlandse Stichting geluidshinder heeft in samenwerking met TNO veel onderzoek gedaan naar het geluidsisolerend effect van vloerbedekking. Veel van de hier genoemde maatregelen komen uit voorlichtingsmateriaal van deze stichting.

De volgende tabel geeft een overzicht van de verbeteringen die volgens TNO met verschillende typen vloerbedekking worden bereikt. Het aantal db (afkorting van decibel) geeft aan hoeveel geluid door de vloerbedekking wordt opgenomen.

<u>Type vloerbedekking</u>	<u>Verbetering in decibels</u>
Plavuizen	0 db
Parket, Kurkparket	0 db
Vilt, Kurkment (Kurk)	0 db
Linoleum	0 db
Linoleum op vilt of Kurkment	1 tot 3 db
Stugge vloerbedekking	2 tot 6 db
Parket op dunnen (enkele mm) onderlaag	3 tot 8 db
Parket op extra verende (meer dan 5 mm) onderlaag	6 tot 13 db
Zachte vloerbedekking, hoogpolig tapijt	10 tot 25 db

Uit dit overzicht wordt duidelijk dat met name voor de plavuizen vloer, de parketvloer, vilt en linoleum de meest ingrijpende verbeteringen nodig zijn.

Omdat veel bewoners toch graag zo'n harde vloerbedekking willen, leggen wij u hier uit hoe u deze vloerbedekking aan moet brengen.

Alleen als u aan deze voorwaarden voldoet, is het mogelijk uw vloerbedekking als u verhuist ter overname aan te bieden. Is aan deze voorwaarden niet voldaan, dan zal de vloerbedekking bij uw verhuizing verwijderd moeten worden.

Linoleum

Linoleum is een hard zeil. Het vraagt een gladde ondergrond om op verlijmd te kunnen worden. Als u dit zeil direct op het beton legt, is er geen enkele vorm van geluiddemping.

Het advies is om hier zachtboard van minimaal 20mm of glas/steenwol van een harde persing op de vloer te leggen met daaroverheen een harde laag die kan bestaan uit twee platen multiplex of 'underlayment' met een dikte van 15mm die gedeeltelijk over elkaar heen liggen. Bij toepassing op een houten vloer moet u ervoor zorgen dat deze harde bovenlaag voldoende stijf is omdat de houten vloer zelf veert en hierdoor barsten in het linoleum kunnen gaan ontstaan. Let erop dat de harde laag niet tegen de muur aankomt (5 mm ruimte); de kier is op te vullen met flexibele kit. U kunt deze kier afwerken door er een plint over te zetten.

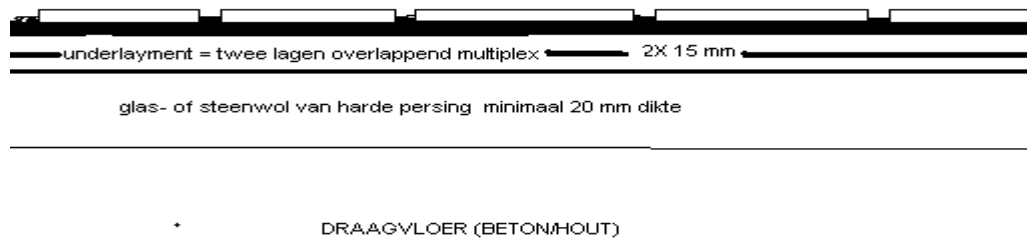
Hoe beter alles tegen elkaar aanligt (geen kiertjes tussen de platen), hoe beter de geluidsisolatie.

Vinyl

Vinyl is een zachte vorm van zeil. Het vraagt, net als linoleum, om een gladde ondervloer, maar zal niet zo gauw barsten als de ondervloer een beetje veert. Ook hier bevelen we een onderlaag van 15 mm zachtboard aan met een bovenlaag van hardboard die vrij van de muur ligt om contactgeluid te voorkomen. In de winkel is hard/zacht board te koop waar deze twee soorten board al op elkaar gelijmd zijn.

Parket, laminaat, plavuizen en kurk

In de reclame wordt vaak gezegd dat het 'zwevend parket' zodanig gemaakt is dat er van overlast geen sprake meer is. Helaas is dit niet waar. Het parket (of laminaat) dat voorzien is van een verende onderlaag van enkele millimeters geeft slechts een verbetering van 3 tot 8 db. Dat betekent dat bijvoorbeeld harde schoenen en de blokken van de kinderen nog erg goed te horen zijn in de woning eronder. het woord 'zwevend' is dus geen garantie tegen overlast. De verende laag is gewoon te stijf en te dun om genoeg te dempen. Een dikkere en slappere verende laag geeft weer problemen voor het parket zelf: het zou kapot gelopen worden. Een echte oplossing is dit 'zwevend parket' dus niet. Als u parket, laminaat, plavuizen of kurk wilt leggen, is het enige wat helpt een 'zwevende dekvloer' eronder. Zo'n dekvloer bestaat uit een veerkrachtige onderlaag van zo'n 2 cm dik. Deze laag bestaat uit glas- of steenwol van een harde persing. Hier overheen een stevige loopvloer van twee lagen elkaar overlappend plaatmateriaal van 15 mm dikte per plaat. Overlappend gelegd om schuiven en kieren van de diverse delen te voorkomen, vrij van de muur om contactgeluid te voorkomen (meestal zet men een klein randje dempmateriaal rechtop tegen de muur, waar dan de harde plaat weer tegenaan ligt. Pas daarbovenop komt het plavuizen/parket/laminaat/kurk (zie tekening). De geluidsisolatie ligt hier (als het werk zorgvuldig is uitgevoerd) op 10 tot 20 db.



Het wordt een heel pakket op de vloer, maar het voorkomt jaren op uw tenen lopen om geen overlast

te veroorzaken. Daarnaast kan de vloerbedekking (toch een dure aankoop) ook ter overname aangeboden worden als u zou willen verhuizen. Vanzelfsprekend zijn er ook andere methoden om een zwevende dekvloer aan te leggen. De vakhandel kan u hierover verder adviseren.

Het zal u duidelijk zijn dat al deze maatregelen pas goed werken als de vloerbedekking en de dekvloer ook zorgvuldig zijn aangebracht en de juiste materialen zijn gebruikt.